



**Zakres prac remontowo - budowlanych w 10 mieszkaniach najmu społecznego w ramach projektu „HOME”**

**1. Ogólne wytyczne dotyczące zakresu dostarczanych przez wykonawcę materiałów do wyposażenia i remontu mieszkań:**

- a) po stronie wykonawcy ciąży obowiązek wywozu gruzu, nieczystości, odpadów budowlanych, śmieci, mebli, itp. oraz zapewnienia i opłacenia wszystkich niezbędnych pozwoleń na w/w wywóz, kontenerów, transportu i wyniesienia;
- b) wykonawca dostarcza biały montaż wraz z elementami podłączeniowymi zamontowane i gotowe do użytku;
- c) WC kompakt - deska z poliuretanu (tak aby ew. późniejsza jej wymiana była niedroga);
- d) zawory do pralki, zlewu, umywalki, etc.: grzybkowe;
- e) węże do prysznica bezskrętny, do użytku publicznego, o podwyższonej wytrzymałości;
- f) bateria prysznicowa, umywalkowa, kuchenna, wannowo prysznicowa, z mieszaczem, armatura do 6. użytku publicznego o podwyższonej wytrzymałości;
- g) glazura: biała, matowa 25 x 40 (zbliżony do ciepła biel - RAL 9010);
- h) gres drewnopodobny jasny dąb bielony/jesion, wymiary: 18,5 cm x 59,5 cm (18 cm x 60 cm);
- i) fuga do glazury: jaśmin;
- j) fuga do gresu: jasny brąz podobna do koloru płytki;
- k) czyszczenie umywalki, zlewu, kabiny prysznicowej, sedesu, okien, drzwi, podłóg;
- l) progi podobne kolorystycznie do paneli lub gresu;
- m) farba do ścian – ceramiczna, kolor - ciepła biel (RAL 9010);
- n) farba do sufitów - pełny mat, kolor - biel neutralna RAL 9010);
- o) farba olejna do drzwi, lamperii, grzejników, rur – pełny mat, kolor – biel RAL 9010);
- p) listwy przypodłogowe przycinane poliuretanowe do malowania na kolor ścian nie mniej niż h= 5-7 cm, gł. min 1.6;
- q) gniazda podwójne białe kolor: biel ciepła;
- r) klamki: mosiężne, kolor - stal;
- s) drzwi pełne: kolor - jasny dąb;
- t) ułożenie paneli podłogowych na płycie podkładowej z włókna drewnianego np. EcoPor wraz z listwami poliuretanowymi;
- u) panel podłogowy o klasie ścieralności nie niższej niż ścieralność AC5, kolor - jasny dąb/bielony
- v) w przypadku, gdy wstawiane są drzwi w mieszkaniach powyżej 1 izby: drzwi pełne, minimum wykonane z płyty wiórowej, otworowe na zamek z wkładką;

Projekt "HOME" Zapewnienie mieszkań, integracji społecznej, zawodowej i międzykulturowej dla narażonych na wykluczenie społeczne grup ukraińskiej, polskiej i uchodźców mieszkających w Białymstoku.

supported by



NORWEGIAN  
REFUGEE COUNCIL

Biuro Najmu Społecznego  
Social Rental Office

e-mail: [home@fundacjadiaolog.pl](mailto:home@fundacjadiaolog.pl)

Phone: +48 690386499 Fax: +48 85 742 40 42



- w) stosowanie folii w płynie w miejscach narażonych na wilgoć (przede wszystkim w łazienkach);
- x) stosowanie gruntu betonkontakt w miejscach malowanych farbą olejną;
- y) dostarczenie drążka do zasłony wannowej czy prysznicowej o podwyższonej wytrzymałości
- z) Fundacja dostarcza wyposażenie takie jak: AGD, meble, oprawy oświetleniowe.

## 2. Wyposażenie zakupywane i dostarczane przez Zamawiającego do montażu przez

### Wykonawcę w 10 remontowanych mieszkaniach najmu społecznego:

- a) plafon kuchenny, łazienkowy, korytarzowy;
- b) lampa wisząca plastikowa pokojowa;
- c) wieszak ścienny – metalowy;
- d) pralka automatyczna 60/40 cm;
- e) wieszak na ręczniki;
- f) uchwyt na papier toaletowy;
- g) suszarka podsufitowa 100/120 cm;
- h) meble kuchenne;
- i) lodówka;
- j) kuchenka gazowa wolnostojąca;
- k) kuchenka elektryczna nablatowa/wolnostojąca z piekarnikiem;
- l) pochłaniacz/wyciąg 60 cm.

## 3. Szczegółowy zakres prac remontowo - budowlanych w poszczególnych mieszkaniach

L.p.	Opis	Zakres remontu/wyposażenia/metraż:
1.	Remont mieszkania najmu społecznego przy <b>ul. Przędzalnianej 4a m. 23 w Białymstoku</b> o pow. 20, 71 m <sup>2</sup> (w tym: pokój: 14,15 m <sup>2</sup> , aneks kuchenny oraz przedpokój: 4,46 m <sup>2</sup> , łazienka: 2,06 m <sup>2</sup> )	<b>a) Podstawowy zakres prac remontowych:</b> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. zerwanie wykładziny - 14 m<sup>2</sup>;</li> <li>2. przygotowanie podłoża pod ułożenie gresu;</li> <li>3. gruntowanie i malowanie ścian - 52 m<sup>2</sup>;</li> <li>4. gruntowanie i malowanie sufitów - 20,71 m<sup>2</sup>;</li> <li>4. naprawa pęknięć, ubytków na ścianach i suficie, szpachlowanie - 10 m<sup>2</sup>;</li> <li>5. ułożenie gresu i cokołów – 15 m<sup>2</sup> / 15 m.b.;</li> <li>6. uzupełnienie fug w terakocie i glazurze ( łazienka, przedpokój z kuchnią;</li> <li>7. czyszczenie glazury w łazience i kuchni - 17 m<sup>2</sup>;</li> <li>8. czyszczenie gresu w przedpokoju aneksie kuchennym i łazience - 6 m<sup>2</sup></li> <li>9. zabudowa rur GKI (łazienka) oraz szpachlowanie i malowanie</li> </ol>

Projekt "HOME" Zapewnienie mieszkań, integracji społecznej, zawodowej i międzykulturowej dla narażonych na wykluczenie społeczne grup ukraińskiej, polskiej i uchodźców mieszkających w Białymstoku.

supported by



NORWEGIAN  
REFUGEE COUNCIL

Biuro Najmu Społecznego  
Social Rental Office

e-mail: [home@fundacjdialog.pl](mailto:home@fundacjdialog.pl)

Phone: +48 690386499 Fax: +48 85 742 40 42



		<p>farbą olejną matową w kolorze RAL 9010 - 2,5 m<sup>2</sup>;</p> <p>10. wymiana WC na kompakt; kratek wentylacyjnych: 3 szt.;</p> <p>11. malowanie grzejników 10 żeber i rur 14mb, ościeżnic farbą olejną, matową w kol. RAL 9010;</p> <p><b>b) Przerobienie elektryki: biały montaż</b></p> <p>1. wyprowadzenie gniazda pod pralkę, kuchenkę, okap kuch. - 2 szt.;</p> <p>2. Dodanie gniazd wtykowych w kuchni - 2 szt.;</p> <p><b>c) Biały montaż elektryczny:</b></p> <p>1. gniazda - 5 szt.;</p> <p>2. włączniki - 3 szt. (w tym 1 podwójny);</p> <p><b>d) Hydraulika:</b></p> <p>1. Podejście odpływowe pralki (kuchnia), dopływ wody;</p> <p><b>e) Demontaż:</b></p> <p>1. WC wraz z baczkiem;</p> <p>2. zabudowy meblowej (pokój), łazienkowej (półki), karniszy;</p> <p>3. mebli kuchennych;</p> <p>4. baterii umywalkowej; prysznicowej; kuchennej;</p> <p><b>f) Biały montaż:</b></p> <p>1. kompaktu WC;</p> <p>2. baterii umywalkowej;</p> <p>3. baterii prysznicowej;</p> <p>4. mebli kuchennych oraz AGD (lodówka, pralka, kuchenka elektryczna; okapu kuchennego wraz z podłączeniem</p> <p>5. baterii kuchennej;</p> <p>6. mebli kuchennych + okap kuchenny;</p> <p>7. lampy - 4 szt.;</p> <p><b>g) Prace porządkowe:</b></p> <p>1. wywóz gruzu i śmieci, mebli, odpadów etc.</p> <p>2. czyszczenie drzwi</p>
2.	Remont mieszkania najmu społecznego przy <b>ul. J. Piłsudskiego 8 m. 58 w Białymstoku</b> o pow. 23,5 m <sup>2</sup> (w tym: pokój: 15,64m <sup>2</sup> , aneks kuchenny: 2,27m <sup>2</sup> , łazienka: 3,01m <sup>2</sup> , przedpokój: 2,67m <sup>2</sup> )	<p><b>a) Podstawowy zakres prac remontowych:</b></p> <p>1. zerwanie parkietu i lepiku (pokój i przedpokój) - 19 m<sup>2</sup>;</p> <p>2. zerwanie linoleum, płytek wraz z klejem i kleju (kuchnia i łazienka) -5 m<sup>2</sup>;</p> <p>3. usunięcie progów między pomieszczeniami 3 szt.</p> <p>4. naprawa pęknięć na ścianach i suficie, szpachlowanie – 40m<sup>2</sup></p> <p>5. odbicie luźnych tynków z uzupełnieniem, tynkowanie</p> <p>6. zerwanie w razie potrzeby farby olejnej ze ścian w kuchni i łazience (tylko gdy jest taka potrzeba) – 17 m<sup>2</sup></p>

Projekt "HOME" Zapewnienie mieszkań, integracji społecznej, zawodowej i międzykulturowej dla narażonych na wykluczenie społeczne grup ukraińskiej, polskiej i uchodźców mieszkających w Białymstoku.

supported by



Norwegian Ministry  
of Foreign Affairs



NORWEGIAN  
REFUGEE COUNCIL

Biuro Najmu Społecznego

Social Rental Office

e-mail: [home@fundacjadiaolog.pl](mailto:home@fundacjadiaolog.pl)

Phone: +48 690386499 Fax: +48 85 742 40 42



	<p>7. malowanie ścian w łazience i kuchni farbą olejną matową w kol. RAL 9010 do wysokości 200cm</p> <p>8. gruntowanie, malowanie ścian i sufitów - 80 m2;</p> <p>9. zabudowa rur GKI (łazienka) - 2,5 m2;</p> <p>10. przygotowanie podłoża pod gres</p> <p>11. ułożenie gresu i cokołów wraz z fugowaniem - 24 m2/24 m.b.;</p> <p>12. malowanie rur – 12 m.b. i żeber grzejnika (16 szt.), ościeżnic i skrzydeł drzwiowych na kol. RAL 9010 farbą olejną matową</p> <p>13. malowanie rury gazowej farbą olejną żółtą – 6 m.b.</p> <p><b>b) Przerobienie kanalizacji w łazience i kuchni:</b></p> <p>1. podejście do pralki (+ woda), WC, zlewozmywaka</p> <p>2. wymiana WC na kompakt</p> <p><b>c) Przerobienie elektryki + biały montaż</b></p> <p>1. dodanie gniazd wtykowych (aneks kuchenny, okap kuch.) – 4 szt.;</p> <p><b>d) Biały montaż elektryczny:</b></p> <p>1. włączniki - 4 szt.;</p> <p>2. punkty świetlne - 4 szt.;</p> <p>3. gniazda wtykowe – 4 szt.;</p> <p><b>e) Demontaż:</b></p> <p>3. WC wraz z baczkiem;</p> <p>4. baterii prysznicowej;</p> <p>5. drzwiczek drewnianych i półek drewnianych w zabudowie gipsowej na korytarzu;</p> <p>6. mebli kuchennych wraz ze zlewem i baterią;</p> <p>7. krater wentylacyjnych (pokój, kuchnia, łazienka)</p> <p><b>f) Biały montaż:</b></p> <p>1. kompaktu WC;</p> <p>3. nowej baterii prysznicowej;</p> <p>5. nowej baterii kuchennej;</p> <p>6. pralki + woda;</p> <p><b>g) Montaż:</b></p> <p>1. lamp - 4 szt.;</p> <p>2. mebli kuchennych oraz AGD (lodówka, pralka, kuchenka elektryczna; okapu kuchennego wraz z podłączeniem</p> <p>3. nowych krater wentylacyjnych i kratki kuchennej do okapu;</p> <p>4. drążka na zasłonę prysznicową i suszarkę sufitową</p> <p><b>g) Prace porządkowe:</b></p> <p>1. wywóz gruzu i śmieci, mebli, odpadów etc.</p>
--	--

Projekt "HOME" Zapewnienie mieszkań, integracji społecznej, zawodowej i międzykulturowej dla narażonych na wykluczenie społeczne grup ukraińskiej, polskiej i uchodźców mieszkających w Białymstoku.

supported by



Norwegian Ministry  
of Foreign Affairs



NORWEGIAN  
REFUGEE COUNCIL

Biuro Najmu Społecznego  
Social Rental Office

e-mail: [home@fundacjadialog.pl](mailto:home@fundacjadialog.pl)

Phone: +48 690386499 Fax: +48 85 742 40 42



3.	Remont mieszkania najmu społecznego przy <b>ul. Dojnowskiej 80C m. 29 w Białymstoku</b> o pow. 38,09 m <sup>2</sup> (w tym: pokój: 26,31 m <sup>2</sup> , łazienka: 4,03 m <sup>2</sup> , kuchnia: 4,12 m <sup>2</sup> , przedpokój: 3,62 m <sup>2</sup> )	<b>a) Podstawowy zakres prac remontowych:</b> 1. dołożenie glazury z fugowaniem (kuchnia) – 1 m <sup>2</sup> ; 2. zabudowa rur płytą GKI w łazience 2 m <sup>2</sup> układanie glazury z fugowaniem (łazienka)- 2 m <sup>2</sup> ; 3. wyczyszczenie grzejników; 4. gruntowanie, malowanie ścian łazienki i kuchni farbą olejną RAL 9010 - 33 m <sup>2</sup> ; 5. gruntowanie, malowanie ścian pokoju farbą ceramiczną w kolorze ciepła biel - 160 m <sup>2</sup> ; 6. gruntowanie, malowanie sufitu 40 m <sup>2</sup> ; 7. malowanie ościeżnic i skrzydeł drzwiowych na kol. RAL 9010 farbą olejną matową <b>b) Demontaż:</b> 1. baterii umywalkowej; 2. mebli kuchennych; <b>c) Hydraulika:</b> 1. przesunięcie podejścia odpływowego do WC i nowego do pralki + podłączenie wody; 3. przerobienie podejścia odpływowego do umywalki; <b>d) Elektryka:</b> 1. wyprowadzenie gniazda pod okap kuchenny + gniazda wtykowe - 2 szt.; <b>e) Montaż:</b> 1. lampy - 5 szt.; 2. mebli kuchennych oraz AGD (lodówka, pralka, kuchenka elektryczna; okapu kuchennego wraz z podłączeniem <b>f) Prace porządkowe:</b> 1. wywóz gruzu i śmieci, mebli, odpadów etc.
4.	Remont mieszkania najmu społecznego przy <b>ul. Branickiego 1 m. 12 w Białymstoku</b> o pow. 48,78 m <sup>2</sup> (w tym: pokój wraz z aneksem kuchennym: 18,38 m <sup>2</sup> , pokój z antresolą: 20,86m <sup>2</sup> , łazienka: 3,15 m <sup>2</sup> , przedpokój: 6,38 m <sup>2</sup> )	<b>a) Podstawowy zakres prac remontowych:</b> 1. szpachlowanie ścian w aneksie kuchennym, w przedpokoju uzupełnienie widocznych ubytków - 10 m <sup>2</sup> ; 2. gruntowanie ścian - 130 m <sup>2</sup> ; 3. malowanie ścian do wysokości 200 cm pokoje oraz przedpokój farbą ceramiczną w kolorze RAL 9010 - 80 m <sup>2</sup> ; 4. malowanie ścian powyżej 200 cm w pokojach i przedpokoju farbą do sufitów kolor: RAL 9010 - 50 m <sup>2</sup> ; 5. ułożenie gresu, cokołów wraz z fugowaniem - 40 m <sup>2</sup> /40 m.b.; 6. czyszczenie wanny, umywalki, WC, grzejników; <b>b) Demontaż:</b>

Projekt "HOME" Zapewnienie mieszkań, integracji społecznej, zawodowej i międzykulturowej dla narażonych na wykluczenie społeczne grup ukraińskiej, polskiej i uchodźców mieszkających w Białymstoku.

supported by



Norwegian Ministry  
of Foreign Affairs



NORWEGIAN  
REFUGEE COUNCIL

Biuro Najmu Społecznego

Social Rental Office

e-mail: [home@fundacjadiaolog.pl](mailto:home@fundacjadiaolog.pl)

Phone: +48 690386499 Fax: +48 85 742 40 42





		<p>1. paneli podłogowych i listew przypodłogowych;</p> <p><b>c) Montaż:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. barierki na antresoli;</li><li>2. lakierowanie lub malowanie i szpachlowanie OSB podłogi na antresoli;</li><li>3. wzmocnienie schodów na antresolę;</li><li>4. montaż barierki na schodach;</li><li>5. mebli kuchennych oraz AGD (lodówka, pralka)</li></ol> <p><b>d) Prace porządkowe:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. wywóz gruzu i śmieci, mebli, odpadów etc.</li></ol>
5.	<p>Remont mieszkania najmu społecznego przy <b>ul. Przejazd 2 m. 4 w Białymstoku</b> o pow. 40,37 m<sup>2</sup> (w tym: pokój: 16,39 m<sup>2</sup>, pokój 2: 9,53 m<sup>2</sup>, łazienka: 2,84 m<sup>2</sup>, kuchnia: 6,53 m<sup>2</sup>, przedpokój: 5,08 m<sup>2</sup>)</p>	<p><b>a) Podstawowy zakres prac remontowych:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. zeskrabanie farby ze ścian, szpachlowanie, gruntowanie, malowanie ścian: do wysokości 210 cm farbą ceramiczną w kolorze RAL 9010 - 95 m<sup>2</sup>; powyżej 210 cm farbą matową w kolorze RAL 9010 - 80 m<sup>2</sup>;</li><li>2. odbicie i uzupełnienie luźnych tynków i w miejscach odparzeń;</li><li>3. gruntowanie i malowanie sufitów - 40,15 m<sup>2</sup>;</li><li>4. przygotowanie podłoża poprzez skucie gresu i wyrównanie oraz ułożenie nowego gresu wraz z fugowaniem (kuchnia, przedpokój, łazienka) – 13 m<sup>2</sup></li><li>5. przygotowanie podłoża pod ułożenie paneli</li><li>6. ułożenie paneli podłogowych na płycie podkładowej z włókna drewnianego EcoPor oraz listwy poliure. (z racji na lepek): 26 m<sup>2</sup>/26 m.b.;</li><li>7. sufit podwieszany w łazience (wzmocnienie do montażu suszarki sufitowej) GKI: 3 m<sup>2</sup>;</li><li>8. zabudowa rur GKI w łazience: 3 m<sup>2</sup>; drzwiczki rewizyjne do wodomierzy; uzupełnienie glazury wraz z fugą 2 m<sup>2</sup></li><li>9. przerobienie wentylacji w łazience i kuchni (grawitacyjna) – kratka wentylacyjna</li><li>10. wykucie ościeżnicy drzwiowej stalowej w pokoju nr 2.</li><li>11. uzupełnienie parapetów w kuchni</li><li>12. oczyszczenie i malowanie ościeżnicy w kuchni, parapetów, grzejników (26 żeber) i rur (60 m.b.), ościeżnic i skrzydeł drzwiowych wew. i zew. – farbą olejną matową w kol. RAL 9010,</li><li>13. malowanie rur gazowych – farbą olejną na żółto</li><li>14. wymiana kratki wentylacyjnej w kuchni z podłączeniem okapu</li><li>15. uzupełnienie zabudowy GKB i montaż 4 krater rewizyjnych</li></ol>

Projekt "HOME" Zapewnienie mieszkań, integracji społecznej, zawodowej i międzykulturowej dla narażonych na wykluczenie społeczne grup ukraińskiej, polskiej i uchodźców mieszkających w Białymstoku.

supported by



Norwegian Ministry  
of Foreign Affairs



NORWEGIAN  
REFUGEE COUNCIL

Biuro Najmu Społecznego

Social Rental Office

e-mail: [home@fundacjadialog.pl](mailto:home@fundacjadialog.pl)

Phone: +48 690386499 Fax: +48 85 742 40 42



		<p><b>b) Przerobienie kanalizacji w łazience i kuchni:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. podłączenie umywalki;</li><li>2. wymiana WC na kompakt;</li><li>3. odpływ do pralki (kuchnia) oraz dopływ wody;</li></ol> <p><b>c) Elektryka:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. wyprowadzenie gniazda pod pralkę na ścianie ze zlewem, okap kuch., kuchenkę - 3 szt.;</li></ol> <p><b>d) Elektryka biały montaż:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. gniazda wtykowe - 10 szt.;</li><li>2. włączniki - 5 szt.;</li><li>3. lampy - 5 szt.;</li></ol> <p><b>e) Demontaż:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. WC wraz z baczkiem;</li><li>2. baterii prysznicowej, zlewozmywakowej;</li><li>3. karniszy;</li><li>4. lamp;</li></ol> <p><b>f) Montaż:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. drzwi z futryną zamkiem i wkładką do pokoju 2 - 1 szt.;</li><li>2. kuchenki gazowej oraz podłączenie rury gazowej giętkiej;</li><li>3. umywalki z baterią;</li><li>5. kompaktu WC;</li><li>6. mebli kuchennych oraz AGD (lodówka, pralka, kuchenka elektryczna; okapu kuchennego wraz z podłączeniem;</li><li>7. baterii wannowo- prysznicowej;</li><li>8. drążek na zasłonę wannową; suszarka sufitowa</li></ol> <p><b>g) Prace porządkowe:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. czyszczenie glazury w łazience, kuchni z uzupełnieniem spoiny;</li><li>2. czyszczenie i malowanie drzwi zewnętrznych, nowe uszczelki; montaż ogranicznika</li><li>3. wywóz gruzu i śmieci, odpadów, mebli itp.</li></ol>
6.	Remont mieszkania najmu społecznego przy <b>ul. Branickiego 7 m. 2 w Białymstoku</b> o pow. 31,9 m <sup>2</sup> (w tym: pokój z aneksem kuchennym: 14,4 m <sup>2</sup> , pokój 2: 10,5 m <sup>2</sup> , łazienka: 3,4 m <sup>2</sup> , przedpokój: 2,65 m <sup>2</sup> )	<p><b>a) Podstawowy zakres prac remontowych:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. uzupełnienie tynków – 30 m<sup>2</sup>;</li><li>2. usunięcie lamperii z farby olejnej, zerwanie powłok malarskich ze ścian i sufitu, dwukrotne szpachlowanie, gruntowanie</li><li>3. gładź na suficie (zeskrobanie starej farby, szpachli z sufitu, skasowanie wykwitów) – 17 m<sup>2</sup>;</li><li>3. domurowanie ścianki 7cm z bloczków - 5 m<sup>2</sup>;</li><li>4. zabudowa rur GKI (piony i rury w łazience) – 5,4 m<sup>2</sup></li><li>5. izolacja folią w płynie w miejscu brodzika</li></ol>

Projekt "HOME" Zapewnienie mieszkań, integracji społecznej, zawodowej i międzykulturowej dla narażonych na wykluczenie społeczne grup ukraińskiej, polskiej i uchodźców mieszkających w Białymstoku.

supported by



Norwegian Ministry  
of Foreign Affairs



NORWEGIAN  
REFUGEE COUNCIL

Biuro Najmu Społecznego  
Social Rental Office

e-mail: [home@fundacjdialog.pl](mailto:home@fundacjdialog.pl)

Phone: +48 690386499 Fax: +48 85 742 40 42



		<p>6. położenie glazury wraz z fugowaniem (łazienka, fartuch w kuchni) - 17 m<sup>2</sup>;</p> <p>7. skucie posadzki i szlichty w łazience do poziomu w przedpokoju – 3,5 m<sup>2</sup></p> <p>8. wykonanie izolacji, szlichty, folii w płynie</p> <p>9. wyrównanie podłoża i uzupełnienie posadzki, szlichty cement. pod ułożenie gresu warstwą samopoziomującą do gr. 5mm</p> <p>10. tynkowanie, gruntowanie, malowanie sufitów - 32 m<sup>2</sup>;</p> <p>11. gruntowanie, malowanie ścian farbą ceramiczną w kolorze RAL 9010 - 90 m<sup>2</sup>;</p> <p>12. ułożenie gresu i cokołów wraz z fugowaniem - 32 m<sup>2</sup>/32 m.b.;</p> <p>13. malowanie grzejników – 25 żeber, rur – 20</p> <p><b>b) Rozprowadzenie hydrauliki:</b></p> <p>1. wykonanie nowych podejść do WC, brodzika, umywalki, pralki + woda + baterie</p> <p>2. wykonanie nowego podejścia do zlewozmywaka z przebicciem przez ścianę o gr. 2 cegieł ceramicznych + bateria</p> <p><b>c) Rozprowadzenie elektryki:</b></p> <p>1. gniazda wtykowe oraz okapu kuchennego - 4 szt.;</p> <p>2. oświetlenie (lampy) - 5szt.;</p> <p>3. włączniki - 4 szt. (w tym 1 podwójny);</p> <p><b>d) Biały montaż:</b></p> <p>1. WC podwieszany + stelaż</p> <p>2. brodzika i drążka na zasłonę + bateria;</p> <p>3. umywalki + bateria;</p> <p>4. pralki;</p> <p><b>e) Montaż:</b></p> <p>1. lampy - 5 szt.;</p> <p>2. mebli kuchennych oraz AGD (kuchenka, pralka, lodówka);</p> <p>3. zlewozmywak + bateria kuchenna;</p> <p>4. okapu kuchennego wraz z podłączeniem</p> <p>5. drzwi z ościeżnicą i zamkiem, okuciami w łazience i pokoju</p> <p><b>f) Prace porządkowe:</b></p> <p>1. czyszczenie drzwi zewnętrznych;</p> <p>2. wywóz śmieci, gruzu, odpadów etc.;</p>
7.	Remont mieszkania najmu społecznego przy <b>ul. J.</b>	<p><b>a) Podstawowy zakres prac remontowych:</b></p> <p>1. skucie płytek - 10 m<sup>2</sup> i luźnego tynku (14m<sup>2</sup>) w łazience;</p> <p>2. izolacja pod płytki gresowe i glazurę</p>

Projekt "HOME" Zapewnienie mieszkań, integracji społecznej, zawodowej i międzykulturowej dla narażonych na wykluczenie społeczne grup ukraińskiej, polskiej i uchodźców mieszkających w Białymstoku.

supported by



Norwegian Ministry  
of Foreign Affairs



NORWEGIAN  
REFUGEE COUNCIL

Biuro Najmu Społecznego  
Social Rental Office

e-mail: [home@fundacjdialog.pl](mailto:home@fundacjdialog.pl)

Phone: +48 690386499 Fax: +48 85 742 40 42





<p><b>Pilsudskiego 16 m. 4 w Białymstoku</b> o pow. 46,14 m<sup>2</sup> (w tym: pokój 1: 19 m<sup>2</sup>, pokój 2: 11 m<sup>2</sup>, kuchnia: 6 m<sup>2</sup>, łazienka: 3,4 m<sup>2</sup>, przedpokój: 6,8 m<sup>2</sup>)</p>	<p>3. zabudowa rur GKI oraz drzwiczek rewizyjnych - 2 m<sup>2</sup> (łazienka); 4. wypełnienie bruzd, ubytków, szpachlowanie i gruntowanie ścian -15m<sup>2</sup> 5. gruntowanie, szpachlowanie sufitów - 46 m<sup>2</sup>; 7. gruntowanie i malowanie ścian farbą ceramiczną w kolorze ciepła biel - 184 m<sup>2</sup>; 8. położenie glazury wraz z fugowaniem - 10 m<sup>2</sup> (łazienka); 9. ułożenie paneli podłogowych na płycie podkładowej z włókna drewnianego np. EcoPor oraz listew przypodłogowych - 19 m<sup>2</sup>; 10. zerwanie istniejących warstw posadzkowych w łazience, kuchni, korytarzu i małym pokoju; 12. przygotowanie podłoża, wyrównanie i położenie gresu, cokołów i fugowanie – 27 m<sup>2</sup> / 27mb 13. odświeżenie/ malowanie obecnych drzwi i ościeżnic farbą olejną matową - 2 szt. 14. malowanie grzejników, rur – 60mb farbą olejną matową</p> <p><b>b) Rozprowadzenie hydrauliki:</b> 1. wykonanie podejścia do WC, wanny, umywalki i pralki; 2. podłączenie baterii umywalkowej, wannowo prysznicowej, pralki, WC, umywalki i wanny;</p> <p><b>c) Demontaż:</b> 1. zabudowy drewnianej w przedpokoju; 2. całości ceramiki i zabudowy z łazienki; 3. mebli pokojowych; 4. paneli podłogowych; 5. glazury, gresu z łazienki; 6. drzwi do łazienki wraz z ościeżnicą 7. blatu w kuchni</p> <p><b>d) Rozprowadzenie elektryki:</b> 1. gniazda (szczelne pralki i szczelne nad umywalką); 2. oświetlenie (lampy); 3. biały montaż / włączniki - 5 szt. (w tym 1 podwójny);</p> <p><b>e) Biały montaż:</b> 1. WC kompakt; 2. wanny i baterii wannowo prysznicowej; 3. umywalki i baterii umywalkowej; 4. pralki i wody; 5. drążka na zasłonę, suszarki sufitowej;</p>
---	---

Projekt "HOME" Zapewnienie mieszkań, integracji społecznej, zawodowej i międzykulturowej dla narażonych na wykluczenie społeczne grup ukraińskiej, polskiej i uchodźców mieszkających w Białymstoku.

supported by



Norwegian Ministry  
of Foreign Affairs



NORWEGIAN  
REFUGEE COUNCIL

Biuro Najmu Społecznego  
Social Rental Office

e-mail: [home@fundacjadialog.pl](mailto:home@fundacjadialog.pl)

Phone: +48 690386499 Fax: +48 85 742 40 42



		<p>6. montaż drzwi łazienkowych wraz z futryną, zamkiem i wkładką WC</p> <p>7. blatu w kuchni</p> <p>8. gniazd wtykowych – 9 szt.</p> <p><b>f) Prace porządkowe:</b></p> <p>1. wywóz Śmieci i gruzu, odpadów, mebli etc.</p>
8.	<p>Remont mieszkania najmu społecznego przy <b>ul. Nowy Świat 10 m. 3 w Białymstoku</b> o pow. 19,72 m<sup>2</sup> (w tym: pokój 1: 12,5 m<sup>2</sup>, aneks kuchenny: 4 m<sup>2</sup>, łazienka: 2,5 m<sup>2</sup>, przedpokój: 1 m<sup>2</sup>)</p>	<p><b>a) Podstawowy zakres prac remontowych:</b></p> <p>1. rozebranie ścianek działowych z cegły ceramicznej wraz z tynkiem L=3+1,5+0,6+0,8+0,55 m.b. H=2,75;</p> <p>2. montaż ścianek GKI z wykonaniem otworu drzwiowego z profilu UA 100 1,5 x 2,75 m wraz z wygłuszeniem z wełny mineralnej 100 mm;</p> <p>3. demontaż ościeżnic wraz z drzwiami – 2 szt.;</p> <p>4. szpachlowanie ścian i sufitów, naprawa pęknięć sufitu;</p> <p>5. gruntowanie malowanie ścian farbą ceramiczną w kolorze RAL 9010- 80 m<sup>2</sup>;</p> <p>6. zerwanie paneli oraz zerwanie wszystkich warstw posadzkowych wraz ze szlichtą w pokoju, przedpokoju i łazience;</p> <p>7. odtworzenie warstw posadzkowych w łazience – 3 m<sup>2</sup></p> <p>8. przygotowanie podłoża z wyrównaniem i niwelacją różnic wysokości – 17m<sup>2</sup>;</p> <p>9. ułożenie gresu, cokołów wraz z fugowaniem – 20 m<sup>2</sup>;</p> <p>10. ułożenie glazury wraz z fugowaniem (łazienka do 200 cm – 12 m<sup>2</sup>, kuchnia, fartuch – 3 m<sup>2</sup> ) - 15 m<sup>2</sup> ;</p> <p>11. zabudowa GKI rur kanalizacyjnych w łazience - 2,5 m<sup>2</sup>; drzwiczek rewizyjnych i kratki wentylacyjnych wraz z podłączeniem do okapu kuchennego;</p> <p><b>b) Prace hydrauliczne:</b></p> <p>1. wymiana leżaka kanalizacyjnego w gruncie – 1 m.b.</p> <p>2. wykonanie podejścia pod WC, umywalki i zlewozmywaka, pralki;</p> <p>3. montaż odwodnienia liniowego wraz z izolacją wodoszczelną na posadzce;</p> <p>4. wykonanie izolacji pod posadzką – 2,5 m<sup>2</sup>;</p> <p>5. podłączenie umywalki;</p> <p>6. odpływ pralki oraz doprowadzenie wody;</p> <p>7. podłączenie baterii umywalkowej, prysznicowej, kuchennej;</p> <p><b>c) Rozprowadzenie elektryki w remontowanej części:</b></p> <p>1. nowe gniazda wtykowe - 4szt.;</p>

Projekt "HOME" Zapewnienie mieszkań, integracji społecznej, zawodowej i międzykulturowej dla narażonych na wykluczenie społeczne grup ukraińskiej, polskiej i uchodźców mieszkających w Białymstoku.

supported by



Norwegian Ministry  
of Foreign Affairs



NORWEGIAN  
REFUGEE COUNCIL

Biuro Najmu Społecznego

Social Rental Office

e-mail: [home@fundacjadiaolog.pl](mailto:home@fundacjadiaolog.pl)

Phone: +48 690386499 Fax: +48 85 742 40 42



		<p>2. gniazda w aneksie kuchennym oraz podłączenie okapu kuchennego - 2szt.;</p> <p>3. oświetlenia do lamp - 3szt.;</p> <p>4. włączniki (biały montaż) - 3szt.;</p> <p><b>d) Montaż:</b></p> <p>1. drzwi łazienkowych z ościeżnicą i zamkiem łazienkowym - 1szt.;</p> <p>2. lampy – 3 szt.;</p> <p>3. mebli kuchennych oraz AGD;</p> <p>4. Kompakt WC;</p> <p>5. brodzika oraz drążka na zasłonę prysznicową;</p> <p>6. baterii prysznicowej;</p> <p>7. umywalki;</p> <p>8. baterii umywalkowej;</p> <p>9. baterii kuchennej;</p> <p>10. pralki;</p> <p><b>e) Prace porządkowe:</b></p> <p>1. wywóz gruzu i śmieci, zabudowy kuch., mebli, odpadów etc.</p> <p>2. czyszczenie grzejnika</p>
9.	<p>Remont mieszkania najmu społecznego przy <b>ul. Klepackiej 2a m. 5 w Białymstoku</b> o pow. 39,54 m (w tym: pokój 1: 16,5 m<sup>2</sup>, pokój 2: 7 m<sup>2</sup>, kuchnia: 6 m<sup>2</sup>, łazienka: 2,53 m<sup>2</sup>, przedpokój: 7,5 m<sup>2</sup>)</p>	<p><b>a) Podstawowy zakres prac remontowych:</b></p> <p>1. usunięcie farby emalii kuchnia i łazienka, bądź gruntowanie beton kontaktem;</p> <p>2. ewentualne uzupełnianie, tynkowanie bruzd</p> <p>3. malowanie farbą olejną, matową ścian w łazience w kolorze RAL 9010 – 14 m<sup>2</sup>;</p> <p>4. gruntowanie, szpachlowanie ścian i sufitów - 200 m<sup>2</sup>;</p> <p>5. gruntowanie, malowanie ścian farbą ceramiczną w kolorze RAL 9010- 160 m<sup>2</sup>;</p> <p>6. malowanie sufitów - 39,54 m<sup>2</sup></p> <p>7. dobudowanie ściany GKB (6 m<sup>2</sup>) i wstawienie drzwi wraz z futryną, okuciami;</p> <p>8. zabudowa istniejącej wanny – glazura wraz z fugowaniem 1,5m<sup>2</sup></p> <p>9. zerwanie wykładziny, przygotowanie podłoża i ułożenie gresu wraz z cokołami i fugowaniem – 40m<sup>2</sup> / 40mb</p> <p>10. wykonanie zabudowy ściany z płyty GK w kuchni – 9 m<sup>2</sup> i ściany z GKI w łazience – 2,5 m<sup>2</sup> wraz z drzwiczkami rewizyjnymi</p> <p>11. malowanie rur – farbą olejną matową w kol RAL 9010 -</p> <p>12. przerobienie podejścia gazowego z podłączeniem kuchenki gazowej</p>

Projekt "HOME" Zapewnienie mieszkań, integracji społecznej, zawodowej i międzykulturowej dla narażonych na wykluczenie społeczne grup ukraińskiej, polskiej i uchodźców mieszkających w Białymstoku.

supported by



Norwegian Ministry  
of Foreign Affairs



NORWEGIAN  
REFUGEE COUNCIL

Biuro Najmu Społecznego  
Social Rental Office

e-mail: [home@fundacjdialog.pl](mailto:home@fundacjdialog.pl)

Phone: +48 690386499 Fax: +48 85 742 40 42



	<p>13. zabudowa wanny, położenie glazury, aplikacja folii w płynie - 1 m<sup>2</sup></p> <p>14. zabudowa rur GK (cała ściana kuchenna z rurami) - 8 m<sup>2</sup></p> <p>15. zabudowa rur GKI (łazienka - pion WK) - 2,5 m<sup>2</sup></p> <p>16. malowanie drzwi łazienkowych i "do schowka", ościeżnic kuchennych na kolor biały – farbą olejną matową w kolorze RAL 9010</p> <p>17. wymiana kratak wentylacyjnych w łazience i kuchni z możliwością podłączenia okapu</p> <p><b>b) Przerobienie kanalizacji w łazience i kuchni:</b></p> <p>1. wykonanie podejścia odpływowego do zlewozmywaka, pralki, WC</p> <p>2. wymiana WC na kompakt (poznański)</p> <p>3. podłączenie baterii kuchennej, umywalkowej, prysznicowo-wannowej</p> <p>4. pralki</p> <p><b>c) Przerobienie elektryki:</b></p> <p>1. przeniesienie gniazd wtykowych w kuchni (pralka, Kuchenka, okap kuch.) - 3 szt.;</p> <p>2. nowe gniazda wtykowe (biały montaż) – 11 szt.;</p> <p>3. włączniki - 6 szt.;</p> <p>4. punkty świetlne / lampy - 6 szt.</p> <p><b>d) Demontaż:</b></p> <p>1. WC wraz z baczkiem;</p> <p>2. baterii umywalkowej;</p> <p>3. drzwi harmonijkowych;</p> <p>4. mebli kuchennych;</p> <p>5. karniszy, suszarki sufitowej;</p> <p><b>e) Montaż:</b></p> <p>1. drzwi wewnętrznych wraz z futryną, wkładką i zamkiem - 2 szt.;</p> <p>2. kompaktu WC;</p> <p>3. lamp;</p> <p>4. mebli kuchennych oraz AGD;</p> <p>5. pralki (w kuchni);</p> <p>6. baterii umywalkowej, kuchennej, wannowo – prysznicowej;</p> <p>8. drążka na zasłonę wannową, suszarki sufitowej;</p> <p><b>f) Prace porządkowe:</b></p> <p>1. wywóz odpadów i gruzu, mebli etc.</p> <p>2. czyszczenie grzejników</p>
--	---

Projekt "HOME" Zapewnienie mieszkań, integracji społecznej, zawodowej i międzykulturowej dla narażonych na wykluczenie społeczne grup ukraińskiej, polskiej i uchodźców mieszkających w Białymstoku.

supported by



Norwegian Ministry  
of Foreign Affairs



NORWEGIAN  
REFUGEE COUNCIL

Biuro Najmu Społecznego

Social Rental Office

e-mail: [home@fundacjadialog.pl](mailto:home@fundacjadialog.pl)

Phone: +48 690386499 Fax: +48 85 742 40 42



10.	Remont mieszkania najmu społecznego przy <b>ul. Dojnowskiej 80C m. 36 w Białymstoku</b> o pow. 37,40 m <sup>2</sup> (w tym: pokój 1: 14,06 m <sup>2</sup> , pokój 2: 11,76 m <sup>2</sup> , łazienka: 3,6 m <sup>2</sup> , kuchnia: 3,66 m <sup>2</sup> , przedpokój: 3,22 m <sup>2</sup> )	<p><b>a) Podstawowy zakres prac remontowych:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. zerwanie starej farby olejnej w kuchni</li><li>2. naprawa pęknięć ścian i przy suficie, otwarcie i wypełnienie rys</li><li>3. zerwanie paneli oraz listew przypodłogowych;</li><li>4. przygotowanie podłoża i ułożenie gresu z cokołami i fugowanie - 26 m<sup>2</sup>/32 m.b.;</li><li>5. czyszczenie glazury w części kuchennej i dołożenie nowej – 2 m<sup>2</sup>;</li><li>6. tynkowanie, gruntowanie, szpachlowanie ścian i sufitów - 162 m<sup>2</sup>;</li><li>7. malowanie ścian pokoi farbą ceramiczną w kolorze ciepła biel - 125 m<sup>2</sup>;</li><li>8. czyszczenie glazury w łazience - 15 m<sup>2</sup>;</li><li>9. czyszczenie gresu w łazience - 3,6 m<sup>2</sup>;</li><li>10. zabudowa kąta z GK i przeniesienie włącznika - 1,5 m<sup>2</sup>;</li></ol> <p><b>b) Elektryka:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. przeniesienie włącznika w korytarzu;</li><li>2. wymiana gniazd wtykowych - 14 szt.;</li><li>3. wymiana włączników - 5 szt. (w tym 1 podwójny);</li><li>4. wyprowadzenie gniazda pod okap kuchenny;</li></ol> <p><b>d) Przerobienie hydrauliki:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. wykonanie podejścia odpływowego do pralki, WC, brodzika i zlewozmywaka;</li><li>3. podłączenie odpływu pralki, dopływ wody;</li></ol> <p><b>e) Demontaż:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. mebli kuchennych;</li><li>2. zabudowy meblowej w pokoju;</li><li>3. zabudowy w korytarzu;</li><li>4. lamp;</li><li>5. demontaż i montaż zakupionego przez wykonawcę podgrzewacza przepływowego wody (zwrot zdemontowanego do Fundacji) w kuchni i łazience; kuchnia</li><li>6. brodzika, kabiny</li></ol> <p><b>f) Montaż:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. skrzydła drzwiowego w istniejącą futrynę -1 szt.;</li><li>2. mebli kuchennych;</li><li>3. lampy (w tym 2 kinkiety) - 7 szt.;</li><li>4. podłączenie kuchenki elektrycznej 2 palnikowej;</li><li>5. podłączenie i montaż pralki;</li></ol>
-----	---	--

Projekt "HOME" Zapewnienie mieszkań, integracji społecznej, zawodowej i międzykulturowej dla narażonych na wykluczenie społeczne grup ukraińskiej, polskiej i uchodźców mieszkających w Białymstoku.

supported by



Norwegian Ministry  
of Foreign Affairs



NORWEGIAN  
REFUGEE COUNCIL

Biuro Najmu Społecznego  
Social Rental Office

e-mail: [home@fundacjadialog.pl](mailto:home@fundacjadialog.pl)

Phone: +48 690386499 Fax: +48 85 742 40 42





		<p>6. podgrzewaczy wody w kuchni - 1 szt.;</p> <p>7. brodzika i drążka do zasłony</p> <p><b>g) Prace porządkowe:</b></p> <p>1. wywóz gruzu i śmieci, mebli, odpadów etc.</p> <p>2. czyszczenie grzejników, umywalki, WC</p>
--	--	---

Projekt "HOME" Zapewnienie mieszkań, integracji społecznej, zawodowej i międzykulturowej dla narażonych na wykluczenie społeczne grup ukraińskiej, polskiej i uchodźców mieszkających w Białymstoku.

supported by



Norwegian Ministry  
of Foreign Affairs



NORWEGIAN  
REFUGEE COUNCIL

Biuro Najmu Społecznego  
Social Rental Office

e-mail: [home@fundacjadiaolog.pl](mailto:home@fundacjadiaolog.pl)

Phone: +48 690386499 Fax: +48 85 742 40 42