



Zakres prac remontowo - budowlanych w 10 mieszkaniach najmu społecznego w ramach projektu „HOME”

1. Ogólne wytyczne dotyczące zakresu dostarczanych przez wykonawcę materiałów do wyposażenia i remontu mieszkań:

- a) po stronie wykonawcy ciąży obowiązek wywozu gruzu, nieczystości, odpadów budowlanych, śmieci, mebli, itp. oraz zapewnienia i opłacenia wszystkich niezbędnych pozwoleń na w/w wywóz, kontenerów, transportu i wyniesienia;
- b) wykonawca dostarcza biały montaż wraz z elementami podłączeniowymi zamontowane i gotowe do użytku;
- c) WC kompakt - deska z poliuretanu (tak aby ew. późniejsza jej wymiana była niedroga);
- d) zawory do pralki, zlewu, umywalki, etc.: grzybkowe;
- e) węże do prysznica bezskrętny, do użytku publicznego, o podwyższonej wytrzymałości;
- f) bateria prysznicowa, umywalkowa, kuchenna, wannowo prysznicowa, z mieszaczem, armatura do 6. użytku publicznego o podwyższonej wytrzymałości;
- g) glazura: biała, matowa 25 x 40 (zbliżony do ciepła biel - RAL 9010);
- h) gres drewnopodobny jasny dąb bielony/jesion, wymiary: 18,5 cm x 59,5 cm (18 cm x 60 cm);
- i) fuga do glazury: jaśmin;
- j) fuga do gresu: jasny brąz podobna do koloru płytki;
- k) czyszczenie umywalki, zlewu, kabiny prysznicowej, sedesu, okien, drzwi, podłóg;
- l) progi podobne kolorystycznie do paneli lub gresu;
- m) farba do ścian – ceramiczna, kolor - ciepła biel (RAL 9010);
- n) farba do sufitów - pełny mat, kolor - biel neutralna RAL 9010);
- o) farba olejna do drzwi, lamperii, grzejników, rur – pełny mat, kolor – biel RAL 9010);
- p) listwy przypodłogowe przycinane poliuretanowe do malowania na kolor ścian nie mniej niż h= 5-7 cm, gł. min 1.6;
- q) gniazda podwójne białe kolor: biel ciepła;
- r) klamki: mosiężne, kolor - stal;
- s) drzwi pełne: kolor - jasny dąb;
- t) ułożenie paneli podłogowych na płycie podkładowej z włókna drewnianego np. EcoPor wraz z listwami poliuretanowymi;
- u) panel podłogowy o klasie ścieralności nie niższej niż ścieralność AC5, kolor - jasny dąb/bielony
- v) w przypadku, gdy wstawiane są drzwi w mieszkaniach powyżej 1 izby: drzwi pełne, minimum wykonane z płyty wiórowej, otworowe na zamek z wkładką;

Projekt "HOME" Zapewnienie mieszkań, integracji społecznej, zawodowej i międzykulturowej dla narażonych na wykluczenie społeczne grup ukraińskiej, polskiej i uchodźców mieszkających w Białymstoku.

supported by



Norwegian Ministry
of Foreign Affairs



NORWEGIAN
REFUGEE COUNCIL

Biuro Najmu Społecznego
Social Rental Office

e-mail: home@fundacjadiaolog.pl

Phone: +48 690386499 Fax: +48 85 742 40 42



- w) stosowanie folii w płynie w miejscach narażonych na wilgoć (przede wszystkim w łazienkach);
- x) stosowanie gruntu betonkontakt w miejscach malowanych farbą olejną;
- y) dostarczenie drążka do zasłony wannowej czy prysznicowej o podwyższonej wytrzymałości
- z) Fundacja dostarcza wyposażenie takie jak: AGD, meble, oprawy oświetleniowe.

2. Wyposażenie zakupywane i dostarczane przez Zamawiającego do montażu przez

Wykonawcę w 10 remontowanych mieszkaniach najmu społecznego:

- a) plafon kuchenny, łazienkowy, korytarzowy;
- b) lampa wisząca plastikowa pokojowa;
- c) wieszak ścienny – metalowy;
- d) pralka automatyczna 60/40 cm;
- e) wieszak na ręczniki;
- f) uchwyt na papier toaletowy;
- g) suszarka podsufitowa 100/120 cm;
- h) meble kuchenne;
- i) lodówka;
- j) kuchenka gazowa wolnostojąca;
- k) kuchenka elektryczna nablatowa/wolnostojąca z piekarnikiem;
- l) pochłaniacz/wyciąg 60 cm.

3. Szczegółowy zakres prac remontowo - budowlanych w poszczególnych mieszkaniach

L.p.	Opis	Zakres remontu/wyposażenia/metraż:
1.	Remont mieszkania najmu społecznego przy ul. Przędzalnianej 4a m. 23 w Białymstoku o pow. 20, 71 m ² (w tym: pokój: 14,15 m ² , aneks kuchenny oraz przedpokój: 4,46 m ² , łazienka: 2,06 m ²)	a) Podstawowy zakres prac remontowych: <ol style="list-style-type: none"> 1. zerwanie wykładziny - 14 m²; 2. przygotowanie podłoża pod ułożenie gresu; 3. gruntowanie i malowanie ścian - 52 m²; 4. gruntowanie i malowanie sufitów - 20,71 m²; 4. naprawa pęknięć, ubytków na ścianach i suficie, szpachlowanie - 10 m²; 5. ułożenie gresu i cokołów – 15 m² / 15 m.b.; 6. uzupełnienie fug w terakocie i glazurze (łazienka, przedpokój z kuchnią; 7. czyszczenie glazury w łazience i kuchni - 17 m²; 8. czyszczenie gresu w przedpokoju aneksie kuchennym i łazience - 6 m² 9. zabudowa rur GKI (łazienka) oraz szpachlowanie i malowanie

Projekt "HOME" Zapewnienie mieszkań, integracji społecznej, zawodowej i międzykulturowej dla narażonych na wykluczenie społeczne grup ukraińskiej, polskiej i uchodźców mieszkających w Białymstoku.

supported by



NORWEGIAN
REFUGEE COUNCIL

Biuro Najmu Społecznego
Social Rental Office

e-mail: home@fundacjadialog.pl

Phone: +48 690386499 Fax: +48 85 742 40 42



		<p>farbą olejną matową w kolorze RAL 9010 - 2,5 m²;</p> <p>10. wymiana WC na kompakt; kratek wentylacyjnych: 3 szt.;</p> <p>11. malowanie grzejników 10 żeber i rur 14mb, ościeżnic farbą olejną, matową w kol. RAL 9010;</p> <p>b) Przerobienie elektryki: biały montaż</p> <p>1. wyprowadzenie gniazda pod pralkę, kuchenkę, okap kuch. - 2 szt.;</p> <p>2. Dodanie gniazd wtykowych w kuchni - 2 szt.;</p> <p>c) Biały montaż elektryczny:</p> <p>1. gniazda - 5 szt.;</p> <p>2. włączniki - 3 szt. (w tym 1 podwójny);</p> <p>d) Hydraulika:</p> <p>1. Podejście odpływowe pralki (kuchnia), dopływ wody;</p> <p>e) Demontaż:</p> <p>1. WC wraz z baczkiem;</p> <p>2. zabudowy meblowej (pokój), łazienkowej (półki), karniszy;</p> <p>3. mebli kuchennych;</p> <p>4. baterii umywalkowej; prysznicowej; kuchennej;</p> <p>f) Biały montaż:</p> <p>1. kompaktu WC;</p> <p>2. baterii umywalkowej;</p> <p>3. baterii prysznicowej;</p> <p>4. mebli kuchennych oraz AGD (lodówka, pralka, kuchenka elektryczna; okapu kuchennego wraz z podłączeniem</p> <p>5. baterii kuchennej;</p> <p>6. mebli kuchennych + okap kuchenny;</p> <p>7. lampy - 4 szt.;</p> <p>g) Prace porządkowe:</p> <p>1. wywóz gruzu i śmieci, mebli, odpadów etc.</p> <p>2. czyszczenie drzwi</p>
2.	<p>Remont mieszkania najmu społecznego przy ul. J. Piłsudskiego 8 m. 58 w Białymstoku o pow. 23,5 m² (w tym: pokój: 15,64m², aneks kuchenny: 2,27m², łazienka: 3,01m², przedpokój: 2,67m²)</p>	<p>a) Podstawowy zakres prac remontowych:</p> <p>1. zerwanie parkietu i lepiku (pokój i przedpokój) - 19 m²;</p> <p>2. zerwanie linoleum, płytek wraz z klejem i kleju (kuchnia i łazienka) -5 m²;</p> <p>3. usunięcie progów między pomieszczeniami 3 szt.</p> <p>4. naprawa pęknięć na ścianach i suficie, szpachlowanie – 40m²</p> <p>5. odbicie luźnych tynków z uzupełnieniem, tynkowanie</p> <p>6. zerwanie w razie potrzeby farby olejnej ze ścian w kuchni i łazience (tylko gdy jest taka potrzeba) – 17 m²</p>

Projekt "HOME" Zapewnienie mieszkań, integracji społecznej, zawodowej i międzykulturowej dla narażonych na wykluczenie społeczne grup ukraińskiej, polskiej i uchodźców mieszkających w Białymstoku.

supported by



Norwegian Ministry of Foreign Affairs



NORWEGIAN REFUGEE COUNCIL

Biuro Najmu Społecznego

Social Rental Office

e-mail: home@fundacjadialog.pl

Phone: +48 690386499 Fax: +48 85 742 40 42



	<p>7. malowanie ścian w łazience i kuchni farbą olejną matową w kol. RAL 9010 do wysokości 200cm</p> <p>8. gruntowanie, malowanie ścian i sufitów - 80 m2;</p> <p>9. zabudowa rur GKI (łazienka) - 2,5 m2;</p> <p>10. przygotowanie podłoża pod gres</p> <p>11. ułożenie gresu i cokołów wraz z fugowaniem - 24 m2/24 m.b.;</p> <p>12. malowanie rur – 12 m.b. i żeber grzejnika (16 szt.), ościeżnic i skrzydeł drzwiowych na kol. RAL 9010 farbą olejną matową</p> <p>13. malowanie rury gazowej farbą olejną żółtą – 6 m.b.</p> <p>b) Przerobienie kanalizacji w łazience i kuchni:</p> <p>1. podejście do pralki (+ woda), WC, zlewozmywaka</p> <p>2. wymiana WC na kompakt</p> <p>c) Przerobienie elektryki + biały montaż</p> <p>1. dodanie gniazd wtykowych (aneks kuchenny, okap kuch.) – 4 szt.;</p> <p>d) Biały montaż elektryczny:</p> <p>1. włączniki - 4 szt.;</p> <p>2. punkty świetlne - 4 szt.;</p> <p>3. gniazda wtykowe – 4 szt.;</p> <p>e) Demontaż:</p> <p>3. WC wraz z baczkiem;</p> <p>4. baterii prysznicowej;</p> <p>5. drzwiczek drewnianych i półek drewnianych w zabudowie gipsowej na korytarzu;</p> <p>6. mebli kuchennych wraz ze zlewem i baterią;</p> <p>7. krater wentylacyjnych (pokój, kuchnia, łazienka)</p> <p>f) Biały montaż:</p> <p>1. kompaktu WC;</p> <p>3. nowej baterii prysznicowej;</p> <p>5. nowej baterii kuchennej;</p> <p>6. pralki + woda;</p> <p>g) Montaż:</p> <p>1. lamp - 4 szt.;</p> <p>2. mebli kuchennych oraz AGD (lodówka, pralka, kuchenka elektryczna; okapu kuchennego wraz z podłączeniem</p> <p>3. nowych krater wentylacyjnych i kratki kuchennej do okapu;</p> <p>4. drążka na zasłonę prysznicową i suszarkę sufitową</p> <p>g) Prace porządkowe:</p> <p>1. wywóz gruzu i śmieci, mebli, odpadów etc.</p>
--	--

Projekt "HOME" Zapewnienie mieszkań, integracji społecznej, zawodowej i międzykulturowej dla narażonych na wykluczenie społeczne grup ukraińskiej, polskiej i uchodźców mieszkających w Białymstoku.

supported by



Norwegian Ministry
of Foreign Affairs



NORWEGIAN
REFUGEE COUNCIL

Biuro Najmu Społecznego

Social Rental Office

e-mail: home@fundacjadialog.pl

Phone: +48 690386499 Fax: +48 85 742 40 42



3.	Remont mieszkania najmu społecznego przy ul. Dojnowskiej 80C m. 29 w Białymstoku o pow. 38,09 m ² (w tym: pokój: 26,31 m ² , łazienka: 4,03 m ² , kuchnia: 4,12 m ² , przedpokój: 3,62 m ²)	a) Podstawowy zakres prac remontowych: 1. dołożenie glazury z fugowaniem (kuchnia) – 1 m ² ; 2. zabudowa rur płytą GKI w łazience 2 m ² układanie glazury z fugowaniem (łazienka)- 2 m ² ; 3. wyczyszczenie grzejników; 4. gruntowanie, malowanie ścian łazienki i kuchni farbą olejną RAL 9010 - 33 m ² ; 5. gruntowanie, malowanie ścian pokoju farbą ceramiczną w kolorze ciepła biel - 160 m ² ; 6. gruntowanie, malowanie sufitu 40 m ² ; 7. malowanie ościeżnic i skrzydeł drzwiowych na kol. RAL 9010 farbą olejną matową b) Demontaż: 1. baterii umywalkowej; 2. mebli kuchennych; c) Hydraulika: 1. przesunięcie podejścia odpływowego do WC i nowego do pralki + podłączenie wody; 3. przerobienie podejścia odpływowego do umywalki; d) Elektryka: 1. wyprowadzenie gniazda pod okap kuchenny + gniazda wtykowe - 2 szt.; e) Montaż: 1. lampy - 5 szt.; 2. mebli kuchennych oraz AGD (lodówka, pralka, kuchenka elektryczna; okapu kuchennego wraz z podłączeniem f) Prace porządkowe: 1. wywóz gruzu i śmieci, mebli, odpadów etc.
4.	Remont mieszkania najmu społecznego przy ul. Branickiego 1 m. 12 w Białymstoku o pow. 48,78 m ² (w tym: pokój wraz z aneksem kuchennym: 18,38 m ² , pokój z antresolą: 20,86m ² , łazienka: 3,15 m ² , przedpokój: 6,38 m ²)	a) Podstawowy zakres prac remontowych: 1. szpachlowanie ścian w aneksie kuchennym, w przedpokoju uzupełnienie widocznych ubytków - 10 m ² ; 2. gruntowanie ścian - 130 m ² ; 3. malowanie ścian do wysokości 200 cm pokoje oraz przedpokój farbą ceramiczną w kolorze RAL 9010 - 80 m ² ; 4. malowanie ścian powyżej 200 cm w pokojach i przedpokoju farbą do sufitów kolor: RAL 9010 - 50 m ² ; 5. ułożenie gresu, cokołów wraz z fugowaniem - 40 m ² /40 m.b.; 6. czyszczenie wanny, umywalki, WC, grzejników; b) Demontaż:

Projekt "HOME" Zapewnienie mieszkań, integracji społecznej, zawodowej i międzykulturowej dla narażonych na wykluczenie społeczne grup ukraińskiej, polskiej i uchodźców mieszkających w Białymstoku.

supported by



Norwegian Ministry
of Foreign Affairs



NORWEGIAN
REFUGEE COUNCIL

Biuro Najmu Społecznego

Social Rental Office

e-mail: home@fundacjdialog.pl

Phone: +48 690386499 Fax: +48 85 742 40 42



		<p>1. paneli podłogowych i listew przypodłogowych;</p> <p>c) Montaż:</p> <ol style="list-style-type: none">1. barierki na antresoli;2. lakierowanie lub malowanie i szpachlowanie OSB podłogi na antresoli;3. wzmocnienie schodów na antresolę;4. montaż barierki na schodach;5. mebli kuchennych oraz AGD (lodówka, pralka) <p>d) Prace porządkowe:</p> <ol style="list-style-type: none">1. wywóz gruzu i śmieci, mebli, odpadów etc.
5.	<p>Remont mieszkania najmu społecznego przy ul. Przejazd 2 m. 4 w Białymstoku o pow. 40,37 m² (w tym: pokój: 16,39 m², pokój 2: 9,53 m², łazienka: 2,84 m², kuchnia: 6,53 m², przedpokój: 5,08 m²)</p>	<p>a) Podstawowy zakres prac remontowych:</p> <ol style="list-style-type: none">1. zeskrabanie farby ze ścian, szpachlowanie, gruntowanie, malowanie ścian: do wysokości 210 cm farbą ceramiczną w kolorze RAL 9010 - 95 m²; powyżej 210 cm farbą matową w kolorze RAL 9010 - 80 m²;2. odbicie i uzupełnienie luźnych tynków i w miejscach odparzeń;3. gruntowanie i malowanie sufitów - 40,15 m²;4. przygotowanie podłoża poprzez skucie gresu i wyrównanie oraz ułożenie nowego gresu wraz z fugowaniem (kuchnia, przedpokój, łazienka) – 13 m²5. przygotowanie podłoża pod ułożenie paneli6. ułożenie paneli podłogowych na płycie podkładowej z włókna drewnianego EcoPor oraz listwy poliure. (z racji na lepek): 26 m²/26 m.b.;7. sufit podwieszany w łazience (wzmocnienie do montażu suszarki sufitowej) GKI: 3 m²;8. zabudowa rur GKI w łazience: 3 m²; drzwiczki rewizyjne do wodomierzy; uzupełnienie glazury wraz z fugą 2 m²9. przerobienie wentylacji w łazience i kuchni (grawitacyjna) – kratka wentylacyjna10. wykucie ościeżnicy drzwiowej stalowej w pokoju nr 2.11. uzupełnienie parapetów w kuchni12. oczyszczenie i malowanie ościeżnicy w kuchni, parapetów, grzejników (26 żeber) i rur (60 m.b.), ościeżnic i skrzydeł drzwiowych wew. i zew. – farbą olejną matową w kol. RAL 9010,13. malowanie rur gazowych – farbą olejną na żółto14. wymiana kratki wentylacyjnej w kuchni z podłączeniem okapu15. uzupełnienie zabudowy GKB i montaż 4 krater rewizyjnych

Projekt "HOME" Zapewnienie mieszkań, integracji społecznej, zawodowej i międzykulturowej dla narażonych na wykluczenie społeczne grup ukraińskiej, polskiej i uchodźców mieszkających w Białymstoku.

supported by



Norwegian Ministry
of Foreign Affairs



NORWEGIAN
REFUGEE COUNCIL

Biuro Najmu Społecznego

Social Rental Office

e-mail: home@fundacjadialog.pl

Phone: +48 690386499 Fax: +48 85 742 40 42



		<p>b) Przerobienie kanalizacji w łazience i kuchni:</p> <ol style="list-style-type: none">1. podłączenie umywalki;2. wymiana WC na kompakt;3. odpływ do pralki (kuchnia) oraz dopływ wody; <p>c) Elektryka:</p> <ol style="list-style-type: none">1. wyprowadzenie gniazda pod pralkę na ścianie ze zlewem, okap kuch., kuchenkę - 3 szt.; <p>d) Elektryka biały montaż:</p> <ol style="list-style-type: none">1. gniazda wtykowe - 10 szt.;2. włączniki - 5 szt.;3. lampy - 5 szt.; <p>e) Demontaż:</p> <ol style="list-style-type: none">1. WC wraz z baczkiem;2. baterii prysznicowej, zlewozmywakowej;3. karniszy;4. lamp; <p>f) Montaż:</p> <ol style="list-style-type: none">1. drzwi z futryną zamkiem i wkładką do pokoju 2 - 1 szt.;2. kuchenki gazowej oraz podłączenie rury gazowej giętkiej;3. umywalki z baterią;5. kompaktu WC;6. mebli kuchennych oraz AGD (lodówka, pralka, kuchenka elektryczna; okapu kuchennego wraz z podłączeniem;7. baterii wannowo- prysznicowej;8. drążek na zasłonę wannową; suszarka sufitowa <p>g) Prace porządkowe:</p> <ol style="list-style-type: none">1. czyszczenie glazury w łazience, kuchni z uzupełnieniem spoiny;2. czyszczenie i malowanie drzwi zewnętrznych, nowe uszczelki; montaż ogranicznika3. wywóz gruzu i śmieci, odpadów, mebli itp.
6.	Remont mieszkania najmu społecznego przy ul. Branickiego 7 m. 2 w Białymstoku o pow. 31,9 m ² (w tym: pokój z aneksem kuchennym: 14,4 m ² , pokój 2: 10,5 m ² , łazienka: 3,4 m ² , przedpokój: 2,65 m ²)	<p>a) Podstawowy zakres prac remontowych:</p> <ol style="list-style-type: none">1. uzupełnienie tynków – 30 m²;2. usunięcie lamperii z farby olejnej, zerwanie powłok malarskich ze ścian i sufitu, dwukrotne szpachlowanie, gruntowanie3. gładź na suficie (zeskrobanie starej farby, szpachli z sufitu, skasowanie wykwitów) – 17 m²;3. domurowanie ścianki 7cm z bloczków - 5 m²;4. zabudowa rur GKI (piony i rury w łazience) – 5,4 m²5. izolacja folią w płynie w miejscu brodzika

Projekt "HOME" Zapewnienie mieszkań, integracji społecznej, zawodowej i międzykulturowej dla narażonych na wykluczenie społeczne grup ukraińskiej, polskiej i uchodźców mieszkających w Białymstoku.

supported by



Norwegian Ministry
of Foreign Affairs



NORWEGIAN
REFUGEE COUNCIL

Biuro Najmu Społecznego
Social Rental Office

e-mail: home@fundacjdialog.pl

Phone: +48 690386499 Fax: +48 85 742 40 42



		<p>6. położenie glazury wraz z fugowaniem (łazienka, fartuch w kuchni) - 17 m²;</p> <p>7. skucie posadzki i szlichty w łazience do poziomu w przedpokoju – 3,5 m²</p> <p>8. wykonanie izolacji, szlichty, folii w płynie</p> <p>9. wyrównanie podłoża i uzupełnienie posadzki, szlichty cement. pod ułożenie gresu warstwą samopoziomującą do gr. 5mm</p> <p>10. tynkowanie, gruntowanie, malowanie sufitów - 32 m²;</p> <p>11. gruntowanie, malowanie ścian farbą ceramiczną w kolorze RAL 9010 - 90 m²;</p> <p>12. ułożenie gresu i cokołów wraz z fugowaniem - 32 m²/32 m.b.;</p> <p>13. malowanie grzejników – 25 żeber, rur – 20</p> <p>b) Rozprowadzenie hydrauliki:</p> <p>1. wykonanie nowych podejść do WC, brodzika, umywalki, pralki + woda + baterie</p> <p>2. wykonanie nowego podejścia do zlewozmywaka z przebicciem przez ścianę o gr. 2 cegieł ceramicznych + bateria</p> <p>c) Rozprowadzenie elektryki:</p> <p>1. gniazda wtykowe oraz okapu kuchennego - 4 szt.;</p> <p>2. oświetlenie (lampy) - 5szt.;</p> <p>3. włączniki - 4 szt. (w tym 1 podwójny);</p> <p>d) Biały montaż:</p> <p>1. WC podwieszany + stelaż</p> <p>2. brodzika i drążka na zasłonę + bateria;</p> <p>3. umywalki + bateria;</p> <p>4. pralki;</p> <p>e) Montaż:</p> <p>1. lampy - 5 szt.;</p> <p>2. mebli kuchennych oraz AGD (kuchenka, pralka, lodówka);</p> <p>3. zlewozmywak + bateria kuchenna;</p> <p>4. okapu kuchennego wraz z podłączeniem</p> <p>5. drzwi z ościeżnicą i zamkiem, okuciami w łazience i pokoju</p> <p>f) Prace porządkowe:</p> <p>1. czyszczenie drzwi zewnętrznych;</p> <p>2. wywóz śmieci, gruzu, odpadów etc.;</p>
7.	Remont mieszkania najmu społecznego przy ul. J.	<p>a) Podstawowy zakres prac remontowych:</p> <p>1. skucie płytek - 10 m² i luźnego tynku (14m²) w łazience;</p> <p>2. izolacja pod płytki gresowe i glazurę</p>

Projekt "HOME" Zapewnienie mieszkań, integracji społecznej, zawodowej i międzykulturowej dla narażonych na wykluczenie społeczne grup ukraińskiej, polskiej i uchodźców mieszkających w Białymstoku.

supported by



Norwegian Ministry
of Foreign Affairs



NORWEGIAN
REFUGEE COUNCIL

Biuro Najmu Społecznego
Social Rental Office

e-mail: home@fundacjdialog.pl

Phone: +48 690386499 Fax: +48 85 742 40 42



<p>Pilsudskiego 16 m. 4 w Białymstoku o pow. 46,14 m² (w tym: pokój 1: 19 m², pokój 2: 11 m², kuchnia: 6 m², łazienka: 3,4 m², przedpokój: 6,8 m²)</p>	<p>3. zabudowa rur GKI oraz drzwiczek rewizyjnych - 2 m² (łazienka); 4. wypełnienie bruzd, ubytków, szpachlowanie i gruntowanie ścian -15m² 5. gruntowanie, szpachlowanie sufitów - 46 m²; 7. gruntowanie i malowanie ścian farbą ceramiczną w kolorze ciepła biel - 184 m²; 8. położenie glazury wraz z fugowaniem - 10 m² (łazienka); 9. ułożenie paneli podłogowych na płycie podkładowej z włókna drewnianego np. EcoPor oraz listew przypodłogowych - 19 m²; 10. zerwanie istniejących warstw posadzkowych w łazience, kuchni, korytarzu i małym pokoju; 12. przygotowanie podłoża, wyrównanie i położenie gresu, cokołów i fugowanie – 27 m² / 27mb 13. odświeżenie/ malowanie obecnych drzwi i ościeżnic farbą olejną matową - 2 szt. 14. malowanie grzejników, rur – 60mb farbą olejną matową</p> <p>b) Rozprowadzenie hydrauliki: 1. wykonanie podejścia do WC, wanny, umywalki i pralki; 2. podłączenie baterii umywalkowej, wannowo prysznicowej, pralki, WC, umywalki i wanny;</p> <p>c) Demontaż: 1. zabudowy drewnianej w przedpokoju; 2. całości ceramiki i zabudowy z łazienki; 3. mebli pokojowych; 4. paneli podłogowych; 5. glazury, gresu z łazienki; 6. drzwi do łazienki wraz z ościeżnicą 7. blatu w kuchni</p> <p>d) Rozprowadzenie elektryki: 1. gniazda (szczelne pralki i szczelne nad umywalką); 2. oświetlenie (lampy); 3. biały montaż / włączniki - 5 szt. (w tym 1 podwójny);</p> <p>e) Biały montaż: 1. WC kompakt; 2. wanny i baterii wannowo prysznicowej; 3. umywalki i baterii umywalkowej; 4. pralki i wody; 5. drążka na zasłonę, suszarki sufitowej;</p>
---	---

Projekt "HOME" Zapewnienie mieszkań, integracji społecznej, zawodowej i międzykulturowej dla narażonych na wykluczenie społeczne grup ukraińskiej, polskiej i uchodźców mieszkających w Białymstoku.

supported by



Norwegian Ministry
of Foreign Affairs



NORWEGIAN
REFUGEE COUNCIL

Biuro Najmu Społecznego
Social Rental Office

e-mail: home@fundacjdialog.pl

Phone: +48 690386499 Fax: +48 85 742 40 42



		<p>6. montaż drzwi łazienkowych wraz z futryną, zamkiem i wkładką WC</p> <p>7. blatu w kuchni</p> <p>8. gniazd wtykowych – 9 szt.</p> <p>f) Prace porządkowe:</p> <p>1. wywóz Śmieci i gruzu, odpadów, mebli etc.</p>
8.	<p>Remont mieszkania najmu społecznego przy ul. Nowy Świat 10 m. 3 w Białymstoku o pow. 19,72 m² (w tym: pokój 1: 12,5 m², aneks kuchenny: 4 m², łazienka: 2,5 m², przedpokój: 1 m²)</p>	<p>a) Podstawowy zakres prac remontowych:</p> <p>1. rozebranie ścianek działowych z cegły ceramicznej wraz z tynkiem L=3+1,5+0,6+0,8+0,55 m.b. H=2,75;</p> <p>2. montaż ścianek GKI z wykonaniem otworu drzwiowego z profilu UA 100 1,5 x 2,75 m wraz z wygłuszeniem z wełny mineralnej 100 mm;</p> <p>3. demontaż ościeżnic wraz z drzwiami – 2 szt.;</p> <p>4. szpachlowanie ścian i sufitów, naprawa pęknięć sufitu;</p> <p>5. gruntowanie malowanie ścian farbą ceramiczną w kolorze RAL 9010- 80 m²;</p> <p>6. zerwanie paneli oraz zerwanie wszystkich warstw posadzkowych wraz ze szlichtą w pokoju, przedpokoju i łazience;</p> <p>7. odtworzenie warstw posadzkowych w łazience – 3 m²</p> <p>8. przygotowanie podłoża z wyrównaniem i niwelacją różnic wysokości – 17m²;</p> <p>9. ułożenie gresu, cokołów wraz z fugowaniem – 20 m²;</p> <p>10. ułożenie glazury wraz z fugowaniem (łazienka do 200 cm – 12 m², kuchnia, fartuch – 3 m²) - 15 m² ;</p> <p>11. zabudowa GKI rur kanalizacyjnych w łazience - 2,5 m²; drzwiczek rewizyjnych i kratki wentylacyjnych wraz z podłączeniem do okapu kuchennego;</p> <p>b) Prace hydrauliczne:</p> <p>1. wymiana leżaka kanalizacyjnego w gruncie – 1 m.b.</p> <p>2. wykonanie podejścia pod WC, umywalki i zlewozmywaka, pralki;</p> <p>3. montaż odwodnienia liniowego wraz z izolacją wodoszczelną na posadzce;</p> <p>4. wykonanie izolacji pod posadzką – 2,5 m²;</p> <p>5. podłączenie umywalki;</p> <p>6. odpływ pralki oraz doprowadzenie wody;</p> <p>7. podłączenie baterii umywalkowej, prysznicowej, kuchennej;</p> <p>c) Rozprowadzenie elektryki w remontowanej części:</p> <p>1. nowe gniazda wtykowe - 4szt.;</p>

Projekt "HOME" Zapewnienie mieszkań, integracji społecznej, zawodowej i międzykulturowej dla narażonych na wykluczenie społeczne grup ukraińskiej, polskiej i uchodźców mieszkających w Białymstoku.

supported by



Norwegian Ministry
of Foreign Affairs



NORWEGIAN
REFUGEE COUNCIL

Biuro Najmu Społecznego

Social Rental Office

e-mail: home@fundacjdialog.pl

Phone: +48 690386499 Fax: +48 85 742 40 42



		<p>2. gniazda w aneksie kuchennym oraz podłączenie okapu kuchennego - 2szt.;</p> <p>3. oświetlenia do lamp - 3szt.;</p> <p>4. włączniki (biały montaż) - 3szt.;</p> <p>d) Montaż:</p> <p>1. drzwi łazienkowych z ościeżnicą i zamkiem łazienkowym - 1szt.;</p> <p>2. lampy – 3 szt.;</p> <p>3. mebli kuchennych oraz AGD;</p> <p>4. Kompakt WC;</p> <p>5. brodzika oraz drążka na zasłonę prysznicową;</p> <p>6. baterii prysznicowej;</p> <p>7. umywalki;</p> <p>8. baterii umywalkowej;</p> <p>9. baterii kuchennej;</p> <p>10. pralki;</p> <p>e) Prace porządkowe:</p> <p>1. wywóz gruzu i śmieci, zabudowy kuch., mebli, odpadów etc.</p> <p>2. czyszczenie grzejnika</p>
9.	<p>Remont mieszkania najmu społecznego przy ul. Klepackiej 2a m. 5 w Białymstoku o pow. 39,54 m (w tym: pokój 1: 16,5 m², pokój 2: 7 m², kuchnia: 6 m², łazienka: 2,53 m², przedpokój: 7,5 m²)</p>	<p>a) Podstawowy zakres prac remontowych:</p> <p>1. usunięcie farby emalii kuchnia i łazienka, bądź gruntowanie beton kontaktem;</p> <p>2. ewentualne uzupełnianie, tynkowanie bruzd</p> <p>3. malowanie farbą olejną, matową ścian w łazience w kolorze RAL 9010 – 14 m²;</p> <p>4. gruntowanie, szpachlowanie ścian i sufitów - 200 m²;</p> <p>5. gruntowanie, malowanie ścian farbą ceramiczną w kolorze RAL 9010- 160 m²;</p> <p>6. malowanie sufitów - 39,54 m²</p> <p>7. dobudowanie ściany GKB (6 m²) i wstawienie drzwi wraz z futryną, okuciami;</p> <p>8. zabudowa istniejącej wanny – glazura wraz z fugowaniem 1,5m²</p> <p>9. zerwanie wykładziny, przygotowanie podłoża i ułożenie gresu wraz z cokołami i fugowaniem – 40m² / 40mb</p> <p>10. wykonanie zabudowy ściany z płyty GK w kuchni – 9 m² i ściany z GKI w łazience – 2,5 m² wraz z drzwiczkami rewizyjnymi</p> <p>11. malowanie rur – farbą olejną matową w kol RAL 9010 -</p> <p>12. przerobienie podejścia gazowego z podłączeniem kuchenki gazowej</p>

Projekt "HOME" Zapewnienie mieszkań, integracji społecznej, zawodowej i międzykulturowej dla narażonych na wykluczenie społeczne grup ukraińskiej, polskiej i uchodźców mieszkających w Białymstoku.

supported by



Norwegian Ministry
of Foreign Affairs



NORWEGIAN
REFUGEE COUNCIL

Biuro Najmu Społecznego
Social Rental Office

e-mail: home@fundacjdialog.pl

Phone: +48 690386499 Fax: +48 85 742 40 42



	<p>13. zabudowa wanny, położenie glazury, aplikacja folii w płynie - 1 m²</p> <p>14. zabudowa rur GK (cała ściana kuchenna z rurami) - 8 m²</p> <p>15. zabudowa rur GKI (łazienka - pion WK) - 2,5 m²</p> <p>16. malowanie drzwi łazienkowych i "do schowka", ościeżnic kuchennych na kolor biały – farbą olejną matową w kolorze RAL 9010</p> <p>17. wymiana kratak wentylacyjnych w łazience i kuchni z możliwością podłączenia okapu</p> <p>b) Przerobienie kanalizacji w łazience i kuchni:</p> <p>1. wykonanie podejścia odpływowego do zlewozmywaka, pralki, WC</p> <p>2. wymiana WC na kompakt (poznański)</p> <p>3. podłączenie baterii kuchennej, umywalkowej, prysznicowo-wannowej</p> <p>4. pralki</p> <p>c) Przerobienie elektryki:</p> <p>1. przeniesienie gniazd wtykowych w kuchni (pralka, Kuchenka, okap kuch.) - 3 szt.;</p> <p>2. nowe gniazda wtykowe (biały montaż) – 11 szt.;</p> <p>3. włączniki - 6 szt.;</p> <p>4. punkty świetlne / lampy - 6 szt.</p> <p>d) Demontaż:</p> <p>1. WC wraz z baczkiem;</p> <p>2. baterii umywalkowej;</p> <p>3. drzwi harmonijkowych;</p> <p>4. mebli kuchennych;</p> <p>5. karniszy, suszarki sufitowej;</p> <p>e) Montaż:</p> <p>1. drzwi wewnętrznych wraz z futryną, wkładką i zamkiem - 2 szt.;</p> <p>2. kompaktu WC;</p> <p>3. lamp;</p> <p>4. mebli kuchennych oraz AGD;</p> <p>5. pralki (w kuchni);</p> <p>6. baterii umywalkowej, kuchennej, wannowo – prysznicowej;</p> <p>8. drążka na zasłonę wannową, suszarki sufitowej;</p> <p>f) Prace porządkowe:</p> <p>1. wywóz odpadów i gruzu, mebli etc.</p> <p>2. czyszczenie grzejników</p>
--	---

Projekt "HOME" Zapewnienie mieszkań, integracji społecznej, zawodowej i międzykulturowej dla narażonych na wykluczenie społeczne grup ukraińskiej, polskiej i uchodźców mieszkających w Białymstoku.

supported by



Norwegian Ministry
of Foreign Affairs



NORWEGIAN
REFUGEE COUNCIL

Biuro Najmu Społecznego

Social Rental Office

e-mail: home@fundacjadialog.pl

Phone: +48 690386499 Fax: +48 85 742 40 42



10.	Remont mieszkania najmu społecznego przy ul. Dojnowskiej 80C m. 36 w Białymstoku o pow. 37,40 m ² (w tym: pokój 1: 14,06 m ² , pokój 2: 11,76 m ² , łazienka: 3,6 m ² , kuchnia: 3,66 m ² , przedpokój: 3,22 m ²)	<p>a) Podstawowy zakres prac remontowych:</p> <ol style="list-style-type: none">1. zerwanie starej farby olejnej w kuchni2. naprawa pęknięć ścian i przy suficie, otwarcie i wypełnienie rys3. zerwanie paneli oraz listew przypodłogowych;4. przygotowanie podłoża i ułożenie gresu z cokołami i fugowanie - 26 m²/32 m.b.;5. czyszczenie glazury w części kuchennej i dołożenie nowej – 2 m²;6. tynkowanie, gruntowanie, szpachlowanie ścian i sufitów - 162 m²;7. malowanie ścian pokoi farbą ceramiczną w kolorze ciepła biel - 125 m²;8. czyszczenie glazury w łazience - 15 m²;9. czyszczenie gresu w łazience - 3,6 m²;10. zabudowa kąta z GK i przeniesienie włącznika - 1,5 m²; <p>b) Elektryka:</p> <ol style="list-style-type: none">1. przeniesienie włącznika w korytarzu;2. wymiana gniazd wtykowych - 14 szt.;3. wymiana włączników - 5 szt. (w tym 1 podwójny);4. wyprowadzenie gniazda pod okap kuchenny; <p>d) Przerobienie hydrauliki:</p> <ol style="list-style-type: none">1. wykonanie podejścia odpływowego do pralki, WC, brodzika i zlewozmywaka;3. podłączenie odpływu pralki, dopływ wody; <p>e) Demontaż:</p> <ol style="list-style-type: none">1. mebli kuchennych;2. zabudowy meblowej w pokoju;3. zabudowy w korytarzu;4. lamp;5. demontaż i montaż zakupionego przez wykonawcę podgrzewacza przepływowego wody (zwrot zdemontowanego do Fundacji) w kuchni i łazience; kuchnia6. brodzika, kabiny <p>f) Montaż:</p> <ol style="list-style-type: none">1. skrzydła drzwiowego w istniejącą futrynę -1 szt.;2. mebli kuchennych;3. lampy (w tym 2 kinkiety) - 7 szt.;4. podłączenie kuchenki elektrycznej 2 palnikowej;5. podłączenie i montaż pralki;
-----	---	--

Projekt "HOME" Zapewnienie mieszkań, integracji społecznej, zawodowej i międzykulturowej dla narażonych na wykluczenie społeczne grup ukraińskiej, polskiej i uchodźców mieszkających w Białymstoku.

supported by



Norwegian Ministry
of Foreign Affairs



NORWEGIAN
REFUGEE COUNCIL

Biuro Najmu Społecznego
Social Rental Office

e-mail: home@fundacjadialog.pl

Phone: +48 690386499 Fax: +48 85 742 40 42



		<p>6. podgrzewaczy wody w kuchni - 1 szt.;</p> <p>7. brodzika i drążka do zasłony</p> <p>g) Prace porządkowe:</p> <p>1. wywóz gruzu i śmieci, mebli, odpadów etc.</p> <p>2. czyszczenie grzejników, umywalki, WC</p>
--	--	---

Projekt "HOME" Zapewnienie mieszkań, integracji społecznej, zawodowej i międzykulturowej dla narażonych na wykluczenie społeczne grup ukraińskiej, polskiej i uchodźców mieszkających w Białymstoku.

supported by



Norwegian Ministry
of Foreign Affairs



NORWEGIAN
REFUGEE COUNCIL

Biuro Najmu Społecznego
Social Rental Office

e-mail: home@fundacjadiaolog.pl

Phone: +48 690386499 Fax: +48 85 742 40 42